



Appartement Tournai

Galerie Henri Casterman , 2
Référence 6653668

À VENDRE - 245 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

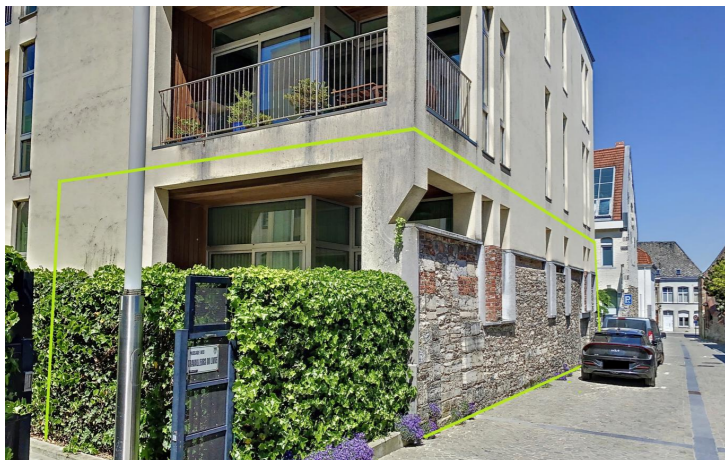
069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



126m²

Type de chauffage



Oui

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



1750€

Superbe appartement deux chambres, terrasse et garage !

Magnifique appartement de 105 m² dans l'ancienne imprimerie Casterman Description : Situé dans un cadre unique et chargé d'histoire, cet appartement lumineux et spacieux offre un confort de vie exceptionnel. L'**espace de vie** comprend un **spacieux hall d'entrée** avec placards intégrés, un **séjour lumineux de 30 m²** avec salon et salle à manger donnant accès à une **terrasse avec jardinet** entièrement clôturé via de larges baies vitrées. La **cuisine équipée** dispose d'un four, taque vitrocéramique, hotte, frigo, lave-vaisselle et nombreux rangements. L'**espace nuit** est composé d'un **hall de nuit** desservant **deux belles chambres**, une **salle de bain** avec **baignoire, douche et double meuble lavabo**, ainsi que **deux WC séparés** avec lave-mains. L'appartement bénéficie également d'un **garage fermé et sécurisé**. **Caractéristiques** : Châssis en aluminium double vitrage, chauffage central au gaz individuel, excellente isolation acoustique, compteurs séparés, vidéophonie, local poubelles. Situé dans une **rue calme**, à proximité du **centre-ville**, offrant un maximum de sécurité. **Points forts** : Cadre historique unique, appartement moderne et lumineux, accès direct à une terrasse avec jardinet, garage sécurisé, excellente isolation. **Plus d'infos sur notre site Internet** : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

