



Immeuble De Bureaux Vaulx-lez-tournai (tournai)

Rue Cheny
Référence 6638626
v - 445 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai





069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

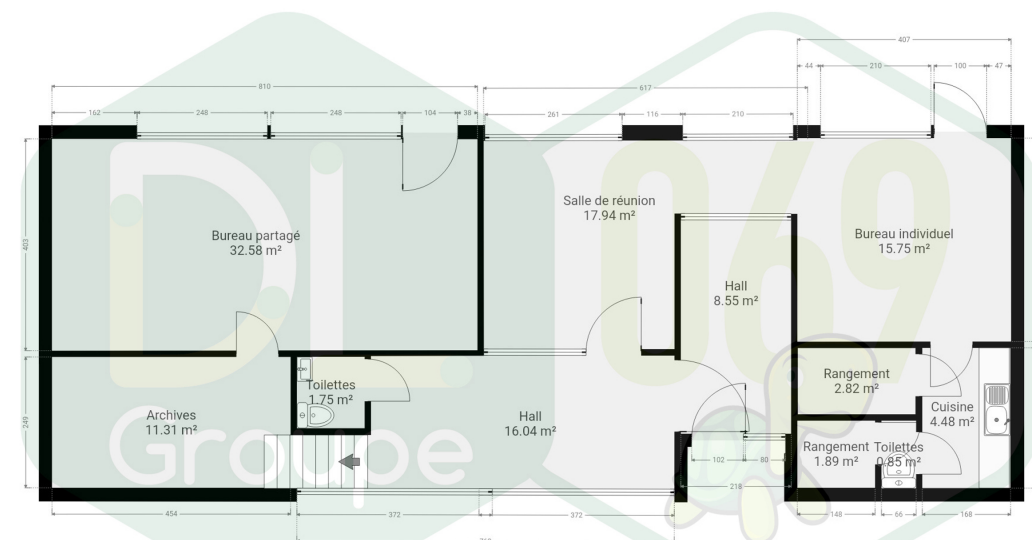


www.instagram.com/dlgroupe/

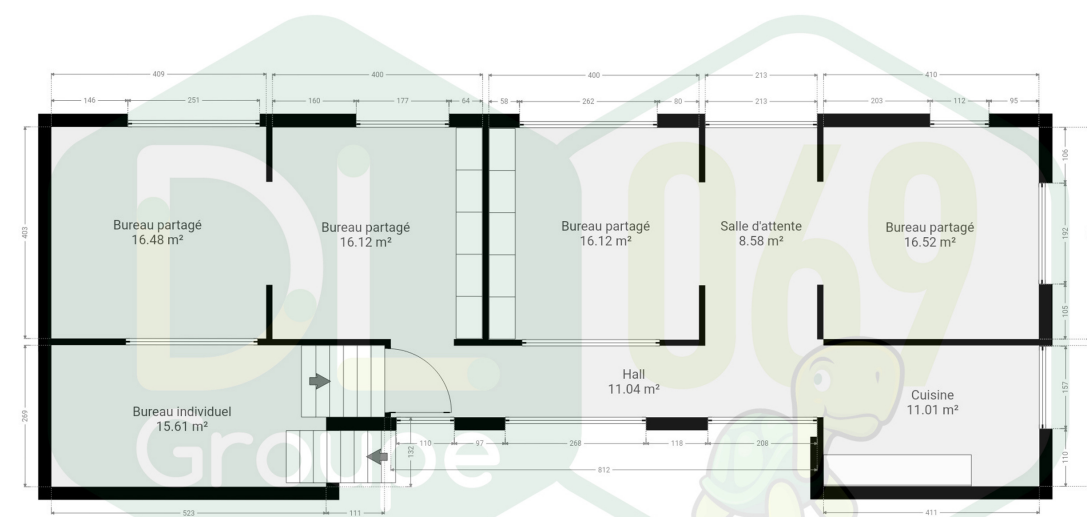
www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  280m²	Type de chauffage  gaz (chau. centr.)	Jardin & surface
Surface Terrain  300m²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral  3269€	



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENIORIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENIORIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Immeuble de bureaux basse énergie de +/-280 m² !

Immeuble de bureaux basse énergie de +/-280 m²
Description : Au **rez-de-chaussée**, un hall d'entrée avec salle d'attente dessert deux bureaux, une cuisine équipée, un WC séparé, une pièce de réserve et un bureau supplémentaire. Le **sous-sol** abrite une salle d'archives. À l'**étage**, un demi-niveau accueille un espace bureau/accueil, puis le niveau principal comprend deux bureaux communicants, une cuisine et deux autres bureaux indépendants. **Caractéristiques :** Châssis PVC double vitrage, chauffage central au gaz (chaudière Vaillant), climatisation à l'étage, toiture en bardage avec isolation performante. Travaux en cours pour séparer le compteur d'eau !

Points forts : - Construction récente basse énergie - Aménagement intérieur modulable - Rez-de-chaussée loué 1.000€/mois
 Emplacement proche des axes et commodités **Plus d'infos sur notre site Internet :** www.dlgroupe.com
 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.