



Maison Saint-Léger

Rue de Warcoing, 18
Référence 6628437

À VENDRE - **239 000€**



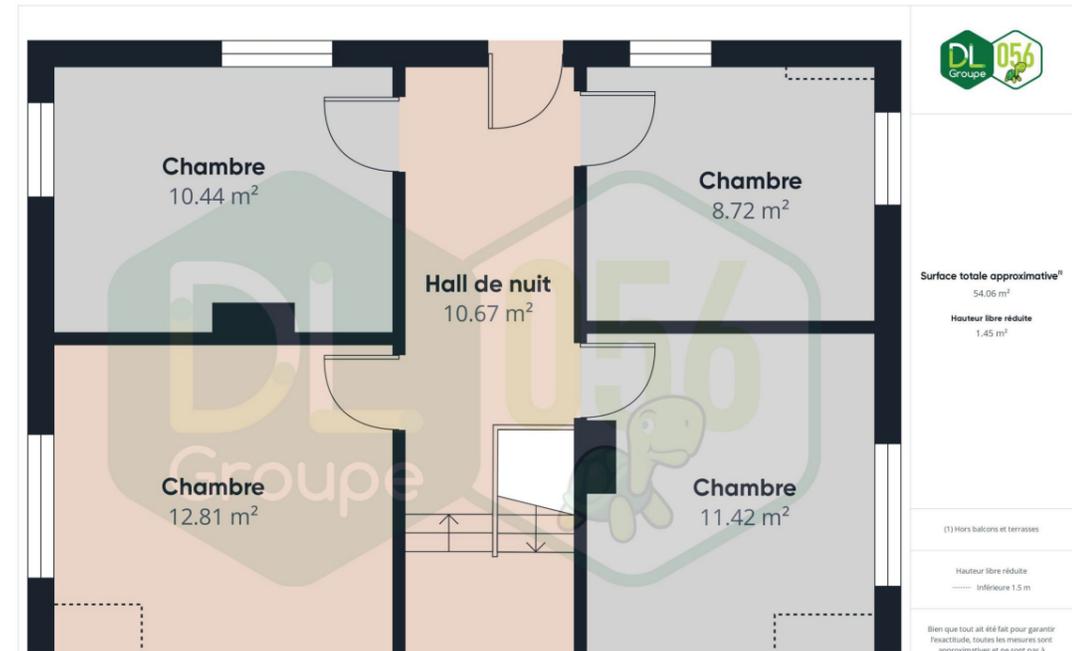
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher  4	Salle(s) de bain/eau  1	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface  Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)  3	Nbr de garage(s)  1	Revenu cadastral

Maison individuelle avec garage et vue sur les champs

Maison individuelle de 1963, située dans un **quartier paisible**. Le **rez-de-chaussée** accueille un **vaste hall d'entrée** avec escalier apparent, un **séjour traversant lumineux** (salon et salle à manger), une **cuisine équipée attenante** (gaz, hotte, four, double évier, frigo, coin repas, rangements), une **salle de bains** avec baignoire/douche et lavabo, une **extension habitable** menant à une **véranda en aluminium** avec vue dégagée, un **WC** et un **garage carrelé** avec accès direct au jardin. À l'étage : **4 chambres** via le hall de nuit. Un **grenier** accessible par trappe complète l'espace. **Extérieur arboré** : terrasse, **jardin clôturé avec vue sur champs**, **allée privée avec portail**, abri de jardin. **Equipements** : chaudière gaz Vaillant récente, châssis PVC double vitrage avec persiennes (motorisées au rez), carrelage intégral, vinyle dans les chambres, porte de garage motorisée, toiture saine, citerne d'eau de pluie. **Belle opportunité**. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

