



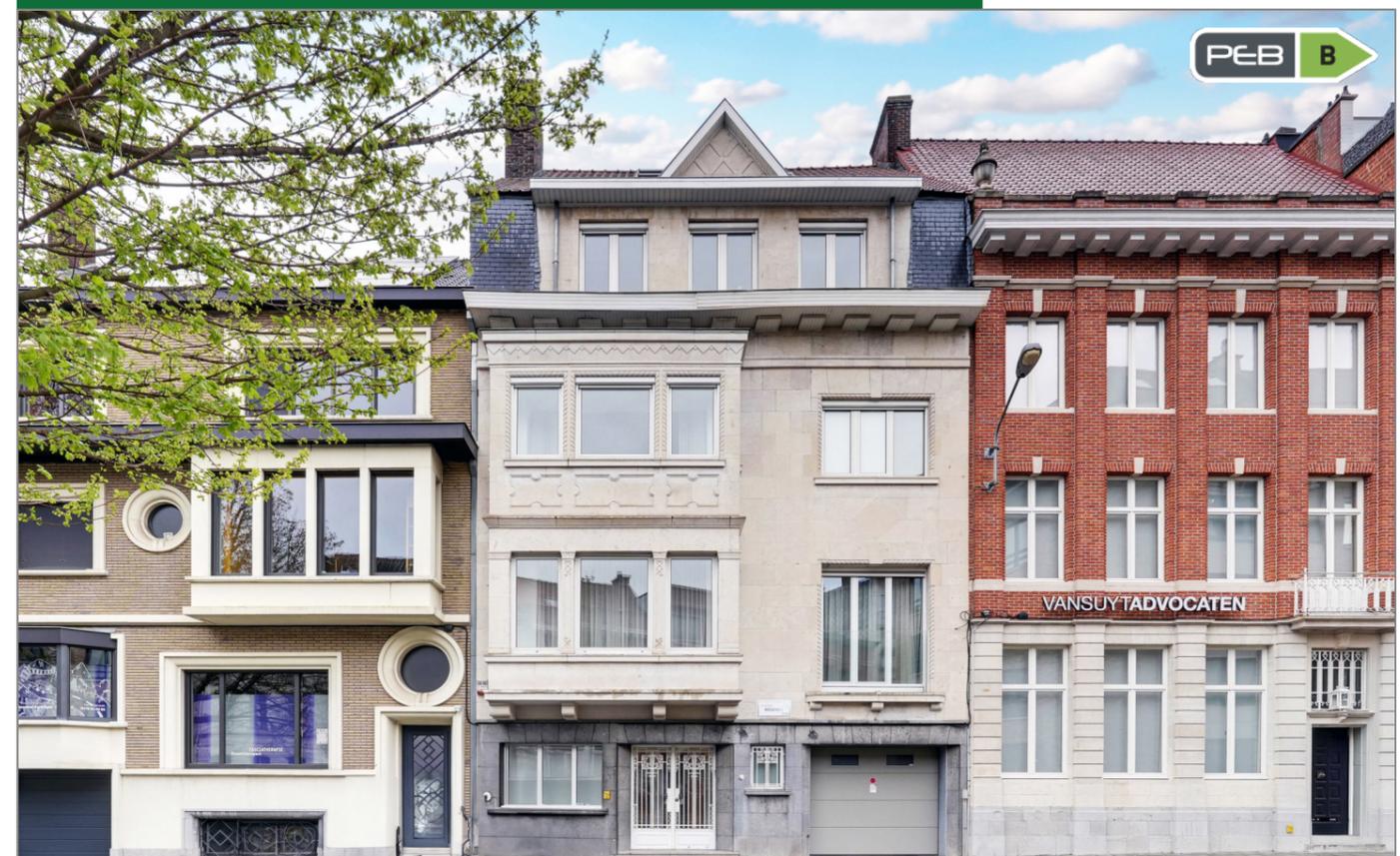
Maison Kortrijk

President Rooseveltplein, 21
Référence 6625932

À VENDRE - 1 495 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



4

Surface habitable



551m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



237m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



2260€

Maison de maître avec 8 emplacements et 5 niveaux

PORTES OUVERTES LE SAMEDI 01/03 DE 10H À 12H! CONTACTEZ: 0476 34 39 95 Dans le cœur animé de Courtrai se trouve une belle place caractérisée par un mélange harmonieux de maisons de ville et de résidences de classe moyenne. De plus, tout est accessible à pied et il y a de nombreuses places de parking sur cette petite place pittoresque. Cet maison de maître est empreint de classe. L'intérieur décoré par MINUS est baigné de lumière naturelle, avec des parquets larges et chaleureux et des matériaux de qualité, accompagnés d'une abondance d'extras qui facilitent la vie. En entrant dans la propriété au rez, on est accueilli par un hall d'entrée spacieux, des toilettes pour les invités, un bureau élégant, un ascenseur, des pièces de rangement et un garage pouvant accueillir pas moins de 8 voitures ! Au 1er étage, on trouve un brillant salon et une salle à manger, adjacents à une cuisine spacieuse et moderne, équipée de doubles plans de travail et d'appareils électroménagers intelligents. Le jardin de ville, qui nécessite peu d'entretien, avec sa terrasse en bois et ses dalles de gravier gris, offre une oasis de verdure, agrémentée d'un auvent bleu roi. Au 2e étage se trouve la chambre principale avec un dressing spacieux et une sdb luxueuse, équipée d'une douche solaire, d'une baignoire, d'un double lavabo et d'un bidet. Il y a également deux autres ch avec des armoires sur mesure et une sdb supplémentaire avec douche. Au 3e étage, on trouve un grand bureau avec des placards intégrés, une deuxième cuisine entièrement équipée, deux pièces supplémentaires (ch) qui peuvent servir de bureau, et une sdb supplémentaire avec douche et toilettes. Le 4e étage offre un espace de détente inspirant avec une cuisine entièrement équipée, une mezzanine et une sdb, idéal pour accueillir des invités ou créer une retraite personnelle. Enfin, il y a un sous-sol à hauteur d'homme, divisé en plusieurs compartiments, idéal pour le stockage et d'autres usages fonctionnels. Idéal pour une grande famille/ une profession libérale!