



Commerce Tournai Ramegnies-Chin

Chaussée de Tournai , 43
Référence 6618103

À LOUER - 4 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable
 **800m²**

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Surface commerciale de 800 m² idéalement située !

Contact: Gabin Rufin - 0472/13.02.17B2B by DL Groupemmeuble de +/- 800 m² composé d'un showroom, de bureaux, d'un entrepôt et d'un grand parking, idéalement situé dans une zone commerciale ! **Composition** : Grand showroom entièrement vitré, un espace cuisine/salle à manger avec WC, trois spacieux bureaux accessibles par un escalier, un entrepôt de +/- 420 m² accessible depuis le showroom ou via une porte sectionnelle motorisée située sur le côté du bâtiment, un grenier de rangement, très grand parking pour la clientèle. **Caractéristiques** : Chauffage par souffler au gaz (citerne), citerne d'eau de pluie, situation idéale offrant une très grande visibilité, grand potentiel ! **Charges** : Provision mensuelle de 660 €/mois pour le précompte immobilier. **Plans disponibles à l'agence !**