



Maison Mouscron

Rue du Petit Pont , 60
Référence 6555287

À VENDRE - 149 000€



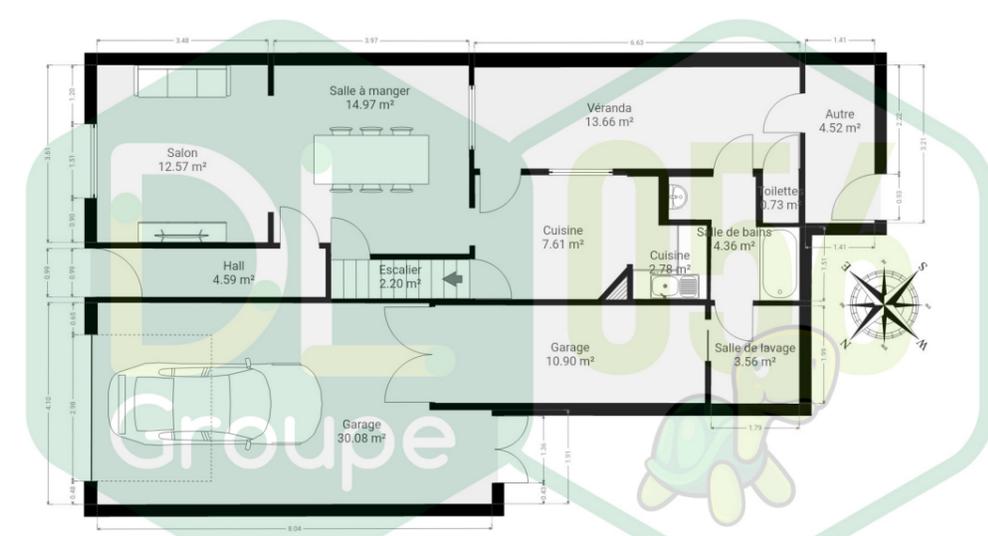
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



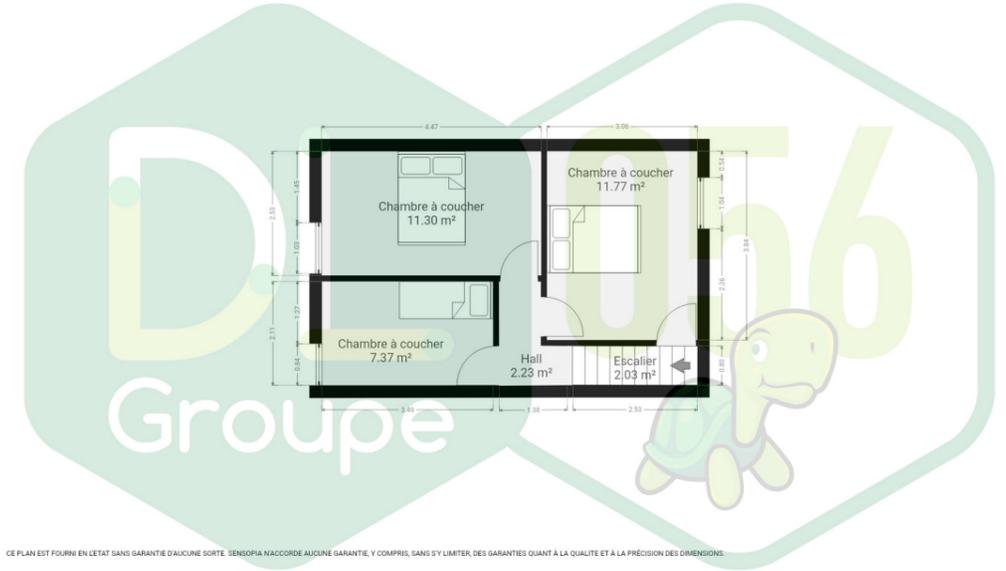
Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

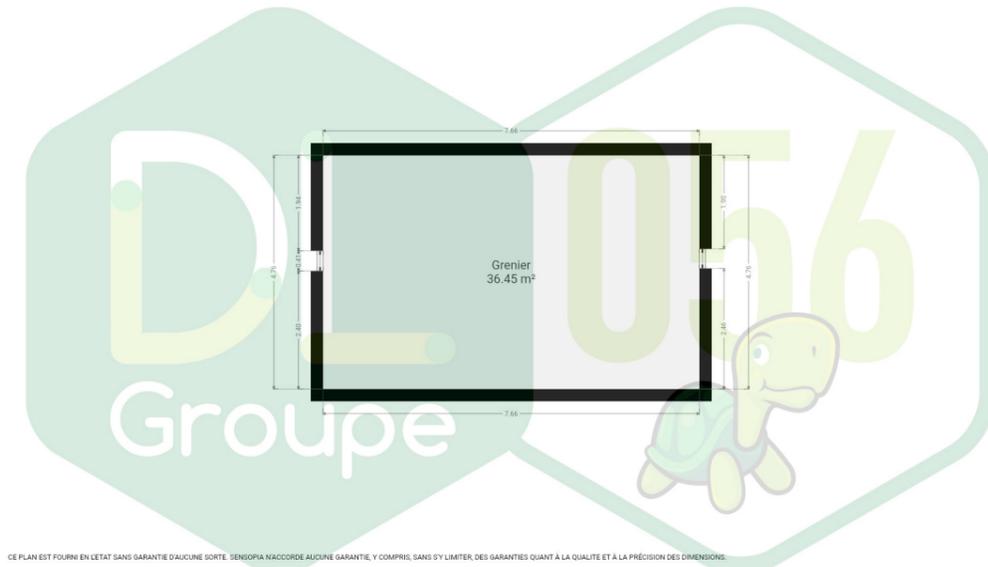




CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher 3	Salle(s) de bain/eau 1	Surface habitable 106m ²	Type de chauffage	Jardin & surface Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain 223m ²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s) 1	Revenu cadastral 550€

Maison 3 chambres avec jardin S-O, garage ! TOP SECTEUR !

Au REZ : Hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger) de 28m², une cave saine, extension habitable desservant une cuisine semi-équipée, une véranda, une salle de bains composée d'une baignoire/douche et d'un lavabo, un WC séparé, une buanderie/chaufferie, un grand garage dont également un accès direct à l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 12m², 11m² et 7m². **Au 2ème étage :** Grenier avec la possibilité d'aménager en une à deux chambres à coucher, accessible par un escalier fixe. **Extérieur :** Une terrasse carrelée, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST » soit la perfection. **Caractéristiques :** Maison semi-mitoyenne idéalement située dans une rue calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en commun commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles, carrelage intégral au REZ, énorme potentiel ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.