

## AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

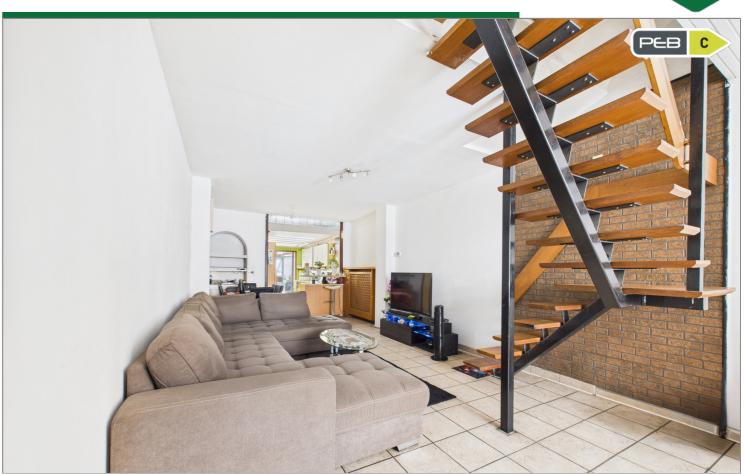
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Maison Mouscron

Rue des Fabricants Référence 6507570

v - 149 000€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Maison 3/4 chambres avec terrasse dans le centre-ville!

Au REZ: Hall d'entrée desservant un lumineux séjour de 28m2 (salon et salle à manger) avec escalier apparent et espace bureau, extension habitable desservant une cuisine équipée (plaque de cuisson, four, double évier, lave-vaisselle, frigo, congélateur et nombreux rangements), un cellier, une buanderie, un WC séparé et une véranda. Au 1er étage: Hall de nuit desservant une grande chambre à coucher de 14m2, une seconde pièce pouvant servir de chambre à coucher, une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. Au 2ème étage: Hall desservant 2 chambres à coucher supplémentaires de 16m2 et 13m2. Au 3e étage: Grenier de rangement. Extérieur: Une terrasse carrelée de 17m2. Caractéristiques: Maison en plein centre-ville à quelques pas de la Grand-Place dans une rue calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière de la marque « Vaillant », châssis en bois double vitrage avec persiennes, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, tout à l'égout. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.