



Maison Mouscron

Rue des Fabricants
Référence Fabricants 17

v - 149 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 132m ²	 gaz (chau. centr.)	
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 85m ²			 463€	

Maison 3/4 chambres avec terrasse dans le centre-ville !

Au REZ : Hall d'entrée desservant un lumineux séjour de 28m² (salon et salle à manger) avec escalier apparent et espace bureau, extension habitable desservant une cuisine équipée (plaques de cuisson, four, double évier, lave-vaisselle, frigo, congélateur et nombreux rangements), un cellier, une buanderie, un WC séparé et une véranda. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant une grande chambre à coucher de 14m², une seconde pièce pouvant servir de chambre à coucher, une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Au 2ème étage :** Hall desservant 2 chambres à coucher supplémentaires de 16m² et 13m². **Au 3e étage :** Grenier de rangement. **Extérieur :** Une terrasse carrelée de 17m². **Caractéristiques :** Maison en plein centre-ville à quelques pas de la Grand-Place dans une rue calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière de la marque « Vaillant », châssis en bois double vitrage avec persiennes, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, tout à l'égout. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.