



Maison Mouscron

Rue du Marquis d'Ennetières, 47
Référence 6497512

À VENDRE - 149 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



106m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



90m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



322€

Maison d'habitation avec 3 chambres et 2 salle de bains.

Au REZ : Hall d'entrée, une pièce de vie entièrement ouverte développant 43m², composée d'une cuisine équipée en façade (plaque de cuisson, hotte, four, double évier, lave-vaisselle, nombreux rangements intégrés), un séjour comprenant salon et salle à manger et offrant un poêle à pellets, salle de bains entièrement faïencée avec baignoire/douche et meuble lavabo, WC séparé, espace chaufferie accessible par l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 belles chambres à coucher de 12m² chacune dont une avec une douche à l'italienne et emplacement lavabo. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e chambre à coucher de 22m², accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Terrasse en bois et jardinet clôturé et exposé « SUD-OUEST ». **Caractéristiques :** Maison d'habitation, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par poêle pellet dans le séjour, chauffage électriques à l'étage, châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées partout, parquet dans les chambres et séjour, carrelage salle de bains, spots intégrés, **RC modeste (322€). IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

