



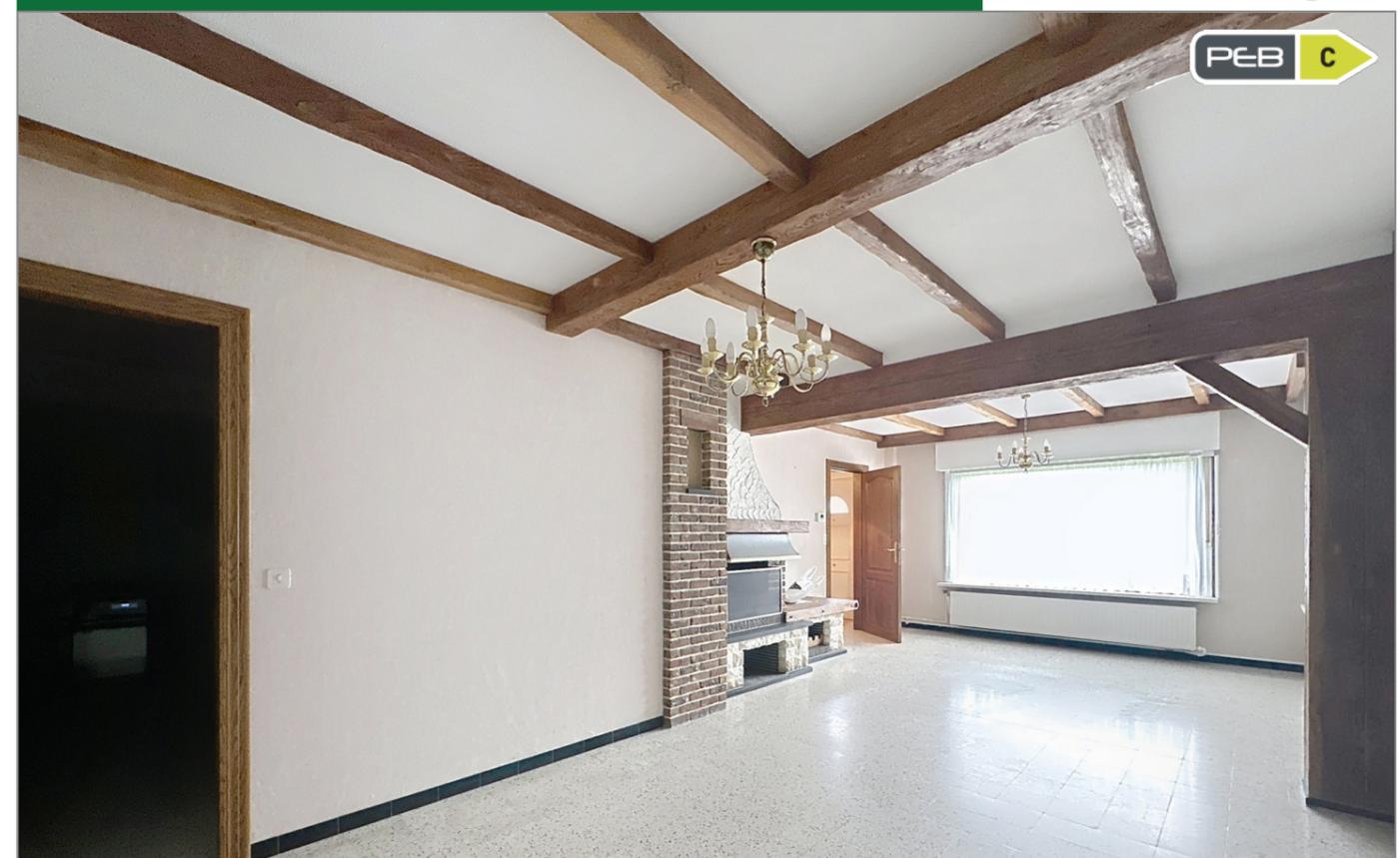
# Maison Mouscron

Rue du Calvaire , 161  
Référence 6441803

À LOUER - 950€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



125m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



224m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



2

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



743€

## Maison 3 façades avec 3 chambres, garage et jardin. Libre de suite.

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, WC séparé, Séjour avec salon et salle à manger offrant une vue sur la véranda et le jardin, Belle cheminée dans le séjour, Cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, frigo, évier) avec coin repas et nombreux rangement, Espace de rangement/chaufferie attenant à la cuisine, Véranda donnant accès au garage, Beau jardin exposé SUD-EST et chalet, Garage avec porte sectionnelle motorisée et espace buanderie, Allée de garage permettant du parking, Possibilité de louer le second garage attenant pour 50€/mois. Etage : 3 chambres (dont une avec rangements intégrés), Salle de bain avec baignoire, meuble vasque et second WC, Grenier de rangement accessible par une trappe via le hall de nuit. **Caractéristiques:** Maison en parfait état d'entretien, Chauffage central gaz "chaudière VAILLANT", Châssis en pvc double vitrage (persiennes partout).

