

## AGENCE IMMOBILIÈRE by DL Groupe

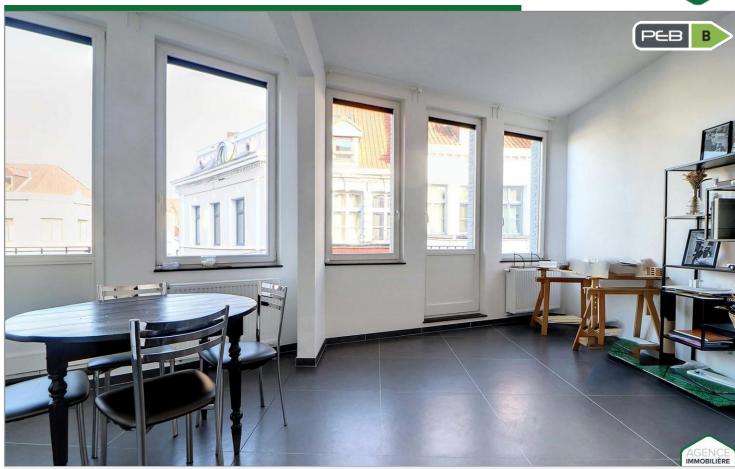
069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

## **Appartement Tournai**

Rue des Chapeliers, 2 Référence 6371017

À VENDRE - 149 000€





**Agence immobilière 069**Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be











Chambre(s) à coucher



Anne de Constr.

Salle(s) de bain/eau



46m

Surface habitable

46m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Très bel appartement situé au cœur de la ville, idéal premier achat ou investisseur!

Appartement situé au 2ème étage d'un immeuble de 3 appartements composé comme suit : Au 2ème étage : Hall desservant un spacieux et lumineux séjour (salon et salle à manger), une cuisine ouverte et équipée : plaque de cuisson vitrocéramique, hotte, four, évier en inox, coin repas et nombreux rangements.Le hall de nuit dessert 1 chambre, une salle de bains moderne entièrement faïencée composée d'une douche et d'un meuble lavabo, un WC suspendu séparé. Caractéristiques : Superbe appartement entièrement rénové lumineux et spacieux idéalement situé au calme et proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz, nouveaux châssis PVC ton anthracite. plancher en béton entre les appartements, parlophone, IDEAL INVEST !Actuellement loué 700€/mois charges comprises. Revenu cadastral en cours de révision.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



