



Maison Mouscron

Avenue du Parc , 27
Référence 6370069

À VENDRE - 329 000€



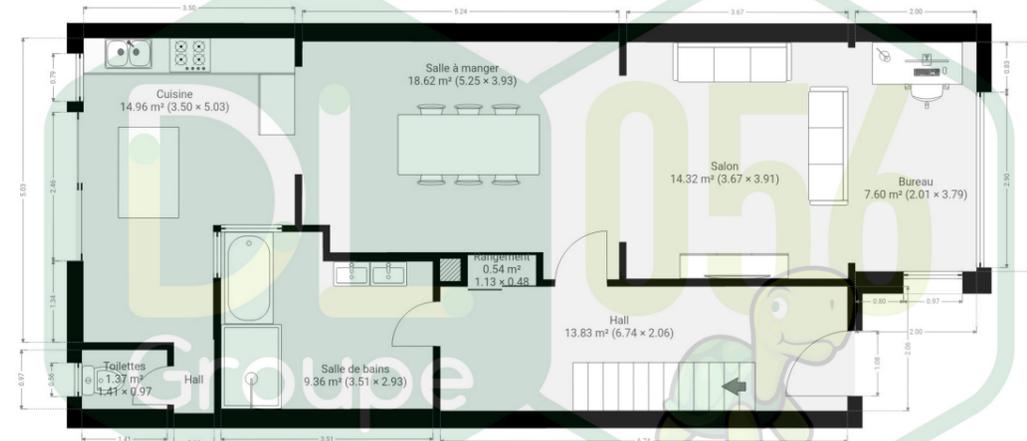
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



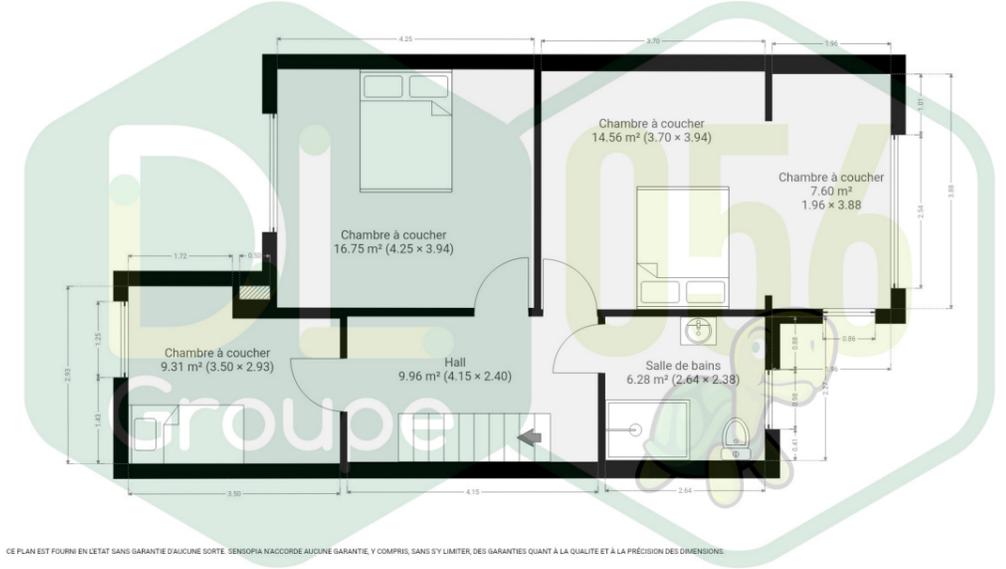
Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

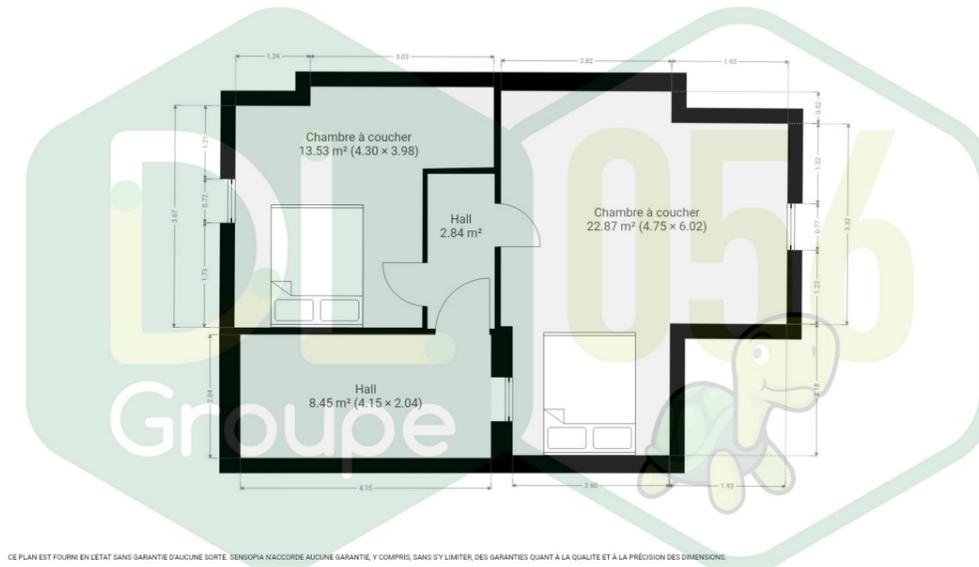




CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher 5	Salle(s) de bain/eau 2	Surface habitable 218m ²	Type de chauffage Oui	Jardin & surface Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain 176m ²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s) 1	Revenu cadastral 1132€

Grande maison bourgeoise 5 chambres et 2 sdb au parc de Mouscron !

Découvrez cette jolie maison bourgeoise rénovée au parc de Mouscron ! **Au REZ :** Bel hall d'entrée avec escalier apparent et espace vestiaire, un accès au sous-sol, un lumineux et spacieux séjour de 33m² (salon et salle à manger), un espace bureau, une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson piano, hotte, four, évier, lave-vaisselle, micro-ondes, machine à café, îlot central avec coin repas et nombreux rangements intégrés), une salle de bains faïencée composée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo double vasque, sèche-serviette, WC, un second WC séparé. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 grandes chambres à coucher de 22m², 17m² et 9m², une seconde salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Au 2ème étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher supplémentaires de 23m² et 14m². **Au sous-sol :** Maison entièrement excavée, un garage, une cave, un atelier ainsi qu'un espace chauffé. **Extérieur :** Une grande terrasse de +/- 45m² exposé « SUD-EST », une place de parking privative face au garage. **Caractéristiques :** Superbe maison bourgeoise rénovée face au parc de Mouscron, proche de toutes commodités (centre-ville, transports en commun, commerces, écoles, ...), chauffage central au mazout avec cuve aérienne, châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées au REZ et au 1er, spots intégrés, compteur électrique bi-horaire, béton entre niveaux, **TOP PRODUIT BIEN RARE A LA VENTE !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.