Maison Zwevegem Otegem

Zwevegemstraat,
Référence 6363181

À VENDRE - 372 000€

Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	110m²		Oui

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	647m²			

Maison neuve avec carport et grand jardin. (écologique) poss. tva à 6%

Maison neuve unifamiliale complètement aménagée avec jardin orienté plein sud, 3 chambres spacieuses et équipements modernes. En entrant, vous êtes accueilli dans le spacieux hall avec toilette. Le séjour lumineux s`ouvre harmonieusement sur une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils de qualité de la marque AG, y compris un lave-vaisselle et un réfrigérateur. À côté de la cuisine se trouve une buanderie pratique avec des raccordements pour une machine à laver et un sèche-linge. **1er étage :** Le premier étage comprend trois chambres spacieuses, un deuxième WC séparé et une salle de bain moderne équipée d`une baignoire et d`une douche à l`italienne. **Grenier :**Le grand grenier est parfait comme espace de rangement supplémentaire. **Extérieur :**Le jardin, orienté plein sud et entièrement clôturé, offre un espace idéal pour la détente. Un carport est disponible pour une voiture, et un emplacement supplémentaire est prévu à l`avant de la maison. **Option pour une maison casco :**Vous préférez une maison fermée et hors d'eau/hors d'air, que vous pouvez aménager entièrement selon vos goûts ? Nous proposons également une autre parcelle. **Atouts :** Citerne d'eau de pluie de 10 000 litres, fosse septique, finitions intérieures en bois, seuils en pierre bleue, 8 panneaux solaires ave KISSS-box, chauffage au gaz naturel (Vaillant), sols en stratifié, raccordements à l'eau, au gaz et à l'électricité inclus **Avantages :** Bénéficiez du taux de TVA réduit à 6 % sur la construction (sous certaines conditions). Pour plus d'informations ou une visite, n'hésitez pas à nous contacter !