



Appartement Mouscron

Chaussée du risquons tout , 267
Référence 6334319

À VENDRE - **109 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



110m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



847€

Appartement 2 chambres proche du centre, IDEAL INVEST (loué 550€/mois)

Découvrez cet appartement 2 chambres situé au 1er étage composé comme suit : Un spacieux séjour de +/- 37m² (salon et salle à manger), une cuisine équipée, une salle de bain composée d'une baignoire, d'une douche, d'un lavabo et d'un coin chaufferie avec WC séparé, 2 chambres à coucher de 15m² et 14m². De plus, le bien dispose d'une véranda de 14m² offrant une agréable vue sur une grande terrasse. **Caractéristiques** : Appartement 2 chambres au 1er étage situé proche du centre-ville, à proximité de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz, feu au bois ouvert, châssis en PVC double vitrage, actuellement loué 550€/mois. Possibilité de récupérer la location d'un garage directement derrière la résidence + facilité de stationnement **IDEAL INVEST (rentabilité de 4,58%)** ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.