



# Maison Zwevegem

Kortrijkstraat, 190  
Référence 6318622

À VENDRE - 629 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



289m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



1034m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



6

Nbr de garage(s)



2

Revenu cadastral



1274€

## Villa de luxe à Zwevegem, possibilité de 5 chambres

Immo Emeraude vous propose cette spacieuse villa à seulement 13 minutes de Courtrai. Profitez d'un **jardin facile à entretenir**, d'une terrasse généreuse avec jacuzzi, ainsi que d'une entrée et sortie pratiques. La villa comprend un séjour magnifiquement éclairé avec un sol rustique en pierre naturelle. À côté se trouve **une cuisine Kvik**, avec un élégant plan de travail en chêne. En plus, cette villa dispose d'un **grenier isolé de 200 m<sup>2</sup>**, facilement transformable en 5 chambres supplémentaires. La maison est également entièrement sous-solée, avec un **double garage**, **une citerne d'eau de pluie** et un **puits en pierre**, chacun d'une capacité de 15 000 litres. Finitions de haute qualité et design moderne, cette maison respire le luxe : nouvelles fenêtres en PVC à ouverture oscillo-battant, **chaudière à pellets Hargassner économe en énergie** (commandable via wifi), et **sécurité accrue** grâce à un système d'alarme et des fenêtres anti-effraction. Si cette brève description vous séduit, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier votre visite: Tél: 056 942 942 Mail: info@immo-emeraude.com