



Industriel Mouscron Dottignies

Rue du Valemprez, 61-63
Référence 6309720

À VENDRE - **549 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable
640m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Entrepôt neuf de +/- 640 m² idéalement situé dans une zone industrielle à Dottignies.

By B2B DL GroupeEntrepôt neuf de +/- 640 m² idéalement situé dans une zone industrielle à Dottignies. **Superficies** : Au sol : 505 m²Hauteur : 5,40 mMezzanine : 110 m²Bureau : 40 m²**Composition** :RDC : Deux portes motorisées sectionnelles, zone de stockage divisée en deux parties, bureau avec coin cuisine et espace sanitaires.1er étage : Mezzanine pour stockage, bureau.Trois places de parking privés**Caractéristiques** :Situé en zone industrielle, 54 panneaux photovoltaïques (+/- 22.000 kwh/an), compteur électrique : 50 A, 3 x 400 volt. **Informations importantes** : Vente sous régime TVA 110 m² actuellement loué pour 700,00 euros HTVA Charges communes de 100,00 euros par mois pour assurance du bâtiment et vidéo-surveillance. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.