



# Maison Mouscron

Rue du Nouveau Monde , 144  
Référence 6301251

À VENDRE - **135 000€**



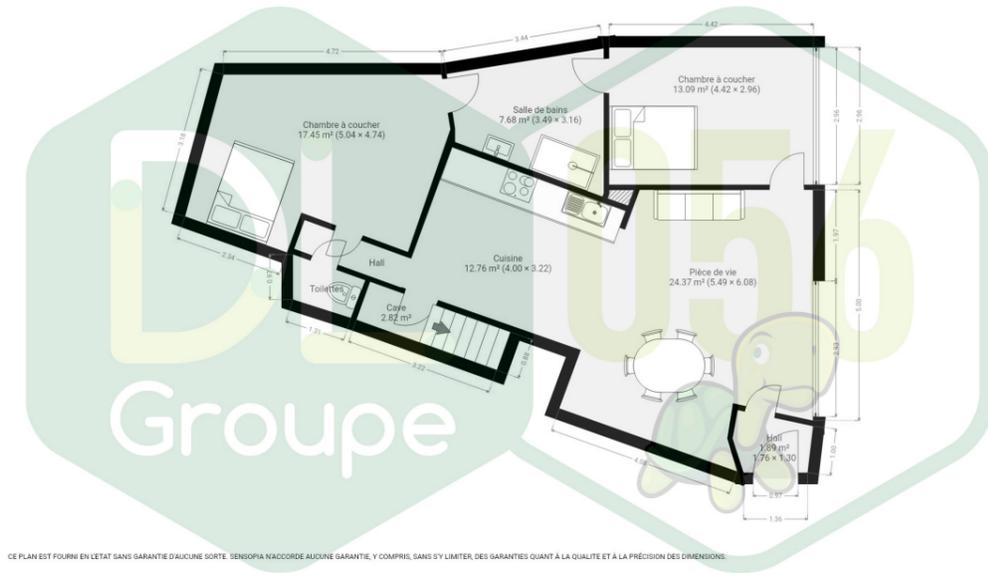
056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



100m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



108m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement au RDC entièrement rénové en 2021 avec 2 chambres. IDEAL INVEST !

**Découvrez cet appartement entièrement rénové à quelques pas du centre ville de Mouscron et de la Grand Place. Au REZ :** Accès directement à une grande pièce de vie baignée de lumière offrant 37m<sup>2</sup> composé d'un séjour (salon et salle à manger) et d'une cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, évier, lave-vaisselle, rangements intégrés), 2 chambres à coucher de 17m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup>, une salle de bains attenante avec les chambres composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un sèche serviette, un WC séparé et une cave complète se bien. **Caractéristiques :** Bel appartement 2 chambres entièrement rénovée, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec une chaudière à condensation de la marque Vaillant, un ballon pour la production d'eau chaude électrique, châssis en aluminium double vitrage, persiennes électriques, carrelage, **électricité conforme ! IDEAL POUR ; 1er ACHAT, PMR OU INVESTISSEMENT. TOP PRODUIT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

