



# Maison Tournai

Rue Aimable Dutrieux, 56  
Référence 6297893

À VENDRE - **139 500€**



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



PEB F

**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

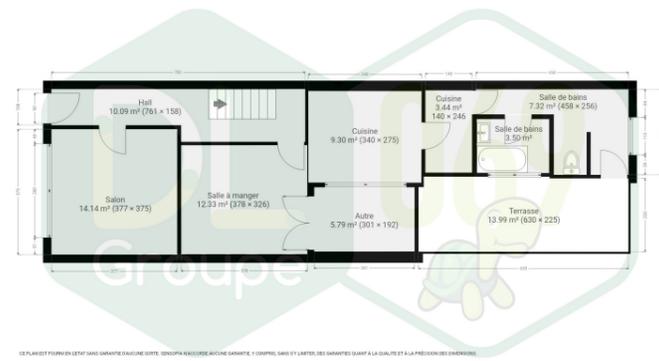
069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



Type de chauffage

Jardin & surface



Anne de Constr.

Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



## Maison mitoyenne, 3 chambres, proche du centre-ville.

**Maison mitoyenne à rénover en partie proche du centre-ville.** Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec belle hauteur sous plafond desservant un séjour comprenant salon et salle à manger, une cuisine non équipée avec arrière-cuisine, une salle de bain et une buanderie. Véranda donnant sur la terrasse. **À l'étage 1** : Hall de nuit desservant 2 chambres. **À l'étage 2** : Une belle chambre avec petit grenier. **Sous-sol** : Cave saine. **Extérieur** : Terrasse et jardin avec tonnelle. **Caractéristiques** : Raccordement au tout à l'égout, châssis en PVC avec double vitrage et volets uniquement au rez-de-chaussée en façade, compteur gaz de ville présent et ouvert (chauffe-eau relié). **Plus d'infos sur notre site Internet** : [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

