056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI

Maison Estaimbourg

Rue des Tanneurs , 82
Référence 6266925

À VENDRE - 519 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
5	1	311m²		Oui

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	1600m²			1535€

Imposante villa avec piscine à la campagne d`Estaimbourg

Située dans un quartier calme et recherché, cette magnifique villa allie confort et espace de vie. Rez-de-chaussée : Dès l`entrée, un hall vsous conduit vers un grand lumineux de 33 m². La cuisine équipée attenante offre un espace agréable. Ce niveau comprend également une chambre à coucher et une salle de bain. **Deuxième étage :** Vous trouverez quatre grandes chambres. Chaque chambre bénéficie d'une belle luminosité et d'un agencement pratique. **Troisième étage :** Cet étage offre la possibilité d'aménager deux chambres supplémentaires ou un atelier. **Dernier étage :** Un grenier aménageable **À l'extérieur :** Profitez d'un grand jardin de 850 m² exposé ouest avec piscine équipée d'une pompe à chaleur. Une remise de 54 m² offre un espace de rangement. Un carport est également à votre disposition pour stationner vos véhicules en toute sécurité. **Caractéristiques supplémentaires :** Châssis en aluminium double vitrage Chauffage central au mazout Portail motorisée avec parking privatif et carport Citerne d`eau de pluie (machine à laver, lave-vaisselle, toilettes, robinets extérieurs et intérieurs) Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien. La superficie annoncée provient du rapport énergétique.