

AGENCE IMMOBILIÈRE DO DE Groupe

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

Appartement Tournai

Rue de Marvis Référence 6257104

v - **244** 560€





Agence immobilière 069 Boulevard du Roi Albert 44 7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surf

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres en centre-ville de Tournai

Appartement 2 chambres dans la Résidence des Citrons, en centre-ville de Tournai. Caractéristiques générales desservant un WC séparé avec lave-mains, séjour avec cuisine équipée ouverte, salle de bain équipée d'une douch 90/90, meuble vasque avec double-tiroir, miroir avec éclairage, buanderie, espace dressing ou bureau selon les envies terrasse Caractéristiques techniques : isolation thermique et acoustique, seuils des portes et fenêtres en pierre ble ventilation simple flux hygrométrique de type C+ Renson Healthbox 3.0, menuiseries extérieures en aluminium noir ave super isolant, terrasse en dalle béton ou carrelée en grès cérame, portes intérieurs prêtes à peindre, portes coupe-feu, par chaudière à condensation de marque Vaillant, thermostat, radiateurs, citerne d'eau de pluie pour les commu hydrophore, carrelage imitation parquet 60/60 d'une valeur de 35€ HTVA/m² avec plinthes assorties, faïences 30/60 auto d'une valeur de 35€ HTVA/m² Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.l Livraison prévue à l'acte Prix affichés hors frais - Vente sous régime de la TVA (21%) Eligible à la TVA à 6 % jusqu'au 30 juin 2025 Surfaces brutes établies par l'architecte, l'entrepreneur ou le géomètre selon les cas Renseigner Alexandra au +32 472 27 03 42 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

face			
: Hall d'entrée, ne avec receveur s, 2 chambres et eue, système de ec double-vitrage chauffage au gaz uns avec groupe tour de la douche .be PEB visé A sous conditions ments et visite : s se réservent le			