



# Immeuble à Usage Multiple Tournai

Rue Joseph Hoyois  
Référence 6060962  
v - 445 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron




056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  150m <sup>2</sup>	Type de chauffage  pompe à chaleur	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral  1249€	

## Belle surface commerciale de +/- 150 m<sup>2</sup> entièrement rénovée, idéalement située proche du centre-ville de Tournai !

Belle surface commerciale de +/- 150 m<sup>2</sup> entièrement rénovée, idéalement située proche du centre-ville de Tournai ! Immeuble mixte actuellement exploité en tant que cabinet médical, entièrement rénové, situé proche du centre-ville de Tournai, grand parking à proximité, belle opportunité ! **Composition** : RDC : Grand hall d'entrée avec espace réception clientèle et salle d'attente, trois bureaux individuels de 12, 14 et 15 m<sup>2</sup>, deux pièces de stockage, un espace actuellement exploité en laboratoire avec cuisine équipée, WC séparée. 1er étage : Un bureau de 16 m<sup>2</sup>, un espace avec cuisine équipée, WC séparé. **Caractéristiques** : Espace entièrement rénové ! Plusieurs arrivées d'eau, meubles sur mesure, système de climatisation, châssis double vitrage partout, prêt à l'emploi ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.