



Appartement TOURNAI

Avenue Leray, 1/ 56

Référence 6044323

À LOUER - 650€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



40m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Magnifique appartement 1 chambre avec balcon situé au centre ville, proche de la gare ! Libre le 1er octobre 2024 !

Hall d'entrée avec vestiaire, Séjour lumineux se composant d'un bel espace salon avec placards de rangement et donnant sur un balcon offrant une vue agréable, Cuisine ultra-équipée avec plan de travail en granit comprenant four, taque électrique, hotte, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo et machine à laver/sèche linge, Salle de bain avec douche, lavabo et WC, Espace chambre avec nombreux rangements doté d'une porte coulissante pouvant être ouverte sur le séjour, Balcon. **Caractéristiques** : Châssis en bois DV, Chauffage central au gaz, Sol avec revêtement en granit et marbre, finitions très soignées, Appartement entièrement meublé et équipé, idéalement situé, à deux pas de la gare. **Charges** : Provision mensuelle de 180€ pour la consommation privée de chauffage, d'eau chaude et d'eau froide et pour l'entretien des communs. Libre le 1er octobre 2024 ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.