

## AGENCE 056

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Maison Rekkem

Neerweg Référence 6034136

v - **316 650€** 





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Nouvelle construction 3 façades, idéalement située!

LES FINITIONS PEUVENT ÊTRE ADAPTÉES AUX GOÛTS PERSONNELSLe hall d'entrée donne accès à des toilettes séparées avec lavabo et vestiaire. Une grande pièce de vie lumineuse avec salon et coin repas. La cuisine peut encore être aménagée selon les goûts de chacun. A côté se trouve un débarras et/ou une buanderie. 1er étage : Hall de nuit menant à 3 grandes chambres et une salle de bain avec baignoire, douche, lavabo et toilette. 2ème étage : Grand grenier de rangement, accessible par une trappe avec escalier escamotable. A l'extérieur : Jardin avec chemin latéral privé et garage avec porte sectionnelle. Caractéristiques : Construction traditionnelle, chauffage central au gaz avec chaudière à condensation (chauffage au sol au rez-de-chaussée et radiateurs à l'étage), fenêtres SCHÜCO en PVC double vitrage, système de ventilation simple flux RENSON, sols carrelés au rez-de-chaussée et chape lisse à l'étage, isolation thermique de haute qualité, citerne de 10 000 litres.



