



Bureau Tournai

Rue Vauban, 9 - 11
Référence 6005933

À VENDRE - 339 000€



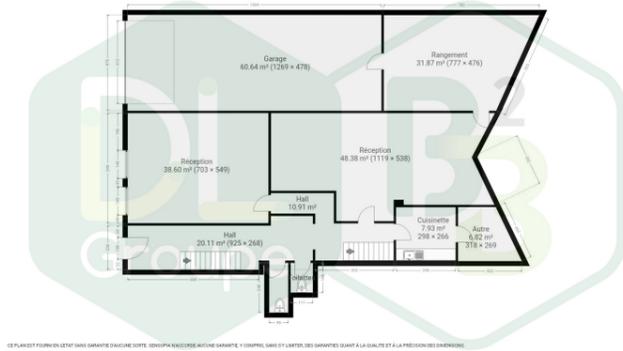
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





LE PLAN ET FURNIER LÉGER SONT GARANTIS DURÉE VIE, GROUPA ACCÈS À LA QUALITÉ, CONTRÔLE SÉRIÉ ET CONTRÔLE DES DIMENSIONS QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  350m²	Type de chauffage	Jardin & surface
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Immeuble mixte de +/- 350 m² comprenant une surface commerciale et des bureaux !

Contact: Gabin Rufin - 0472/13.02.17 B2B by DL Groupe Immeuble mixte comprenant une surface commerciale et des bureaux, idéalement situé proche du centre-ville de Tournai ! Bâtiment commercial de +/- 350 m² idéal pour diverses exploitations : magasin, profession libéral, location AIRBNB, centre de bien-être, bureaux... Idéalement situé proche du centre-ville de Tournai ! **Composition** : RDC : Surface commerciale actuellement utilisée comme centre de SPA, avec entrée indépendante, accueil avec WC séparé, deux espaces supplémentaires, une salle d'eau avec WC. À l'étage de la surface commerciale : Un grand bureau, plusieurs espaces de bureaux supplémentaires, une salle d'eau. Premier étage (accès depuis le hall d'entrée) : Plusieurs bureaux/espaces de travail, une salle d'eau, WC séparé. Deuxième étage : Un grand grenier partiellement aménagé. **Caractéristiques** : Deux grands garages avec portes sectionnelles motorisées, une cave, châssis en bois et en PVC double vitrage, compteurs séparés (eau, gaz et électricité), deux chaudières au gaz, béton entre les niveaux. Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.