Maison Herseaux

Chaussée d`Estaimpuis, 221
Référence 5939254

À VENDRE - 215 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique
Compte de qualité Agence immobiliere 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobiliere 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI

www.instagram.com/dlgroupe/

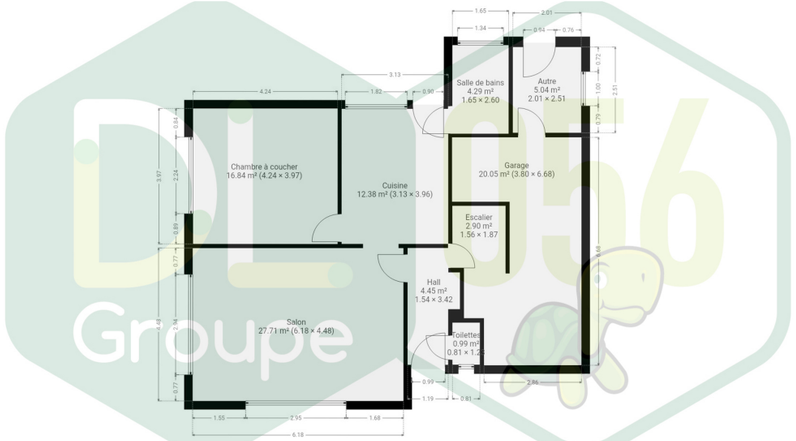
www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	134m²		Oui

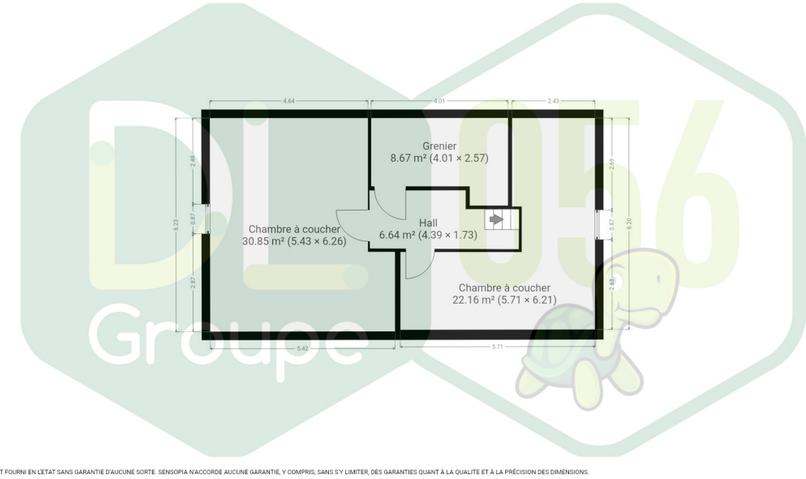
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	900m²		1	976€

Maison individuelle érigée sur 885m2 avec garage !

Au REZ : Hall d'entrée avec espace vestiaire, un WC suspendu séparé, un accès directement à un garage pour 1 voiture avec espace de stockage à l'arrière et donnant un accès à l'extérieur, un lumineux séjour de 28m² (salon et salle à manger), une cuisine équipée attenante (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, coin repas et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un lavabo, une chambre à coucher au REZ de 17m². **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher supplémentaires de 31m² et 22m². **Extérieur :** Une terrasse carrelée couverte, un jardin clôturé, 2 à 3 places de parking face au garage. **Caractéristiques :** Maison individuelle, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, gar …), chauffage central au mazout avec cuve enterrée de 3.000L, châssis en PVC double vitrage avec persiennes, carrelage intégral au REZ, boiler pour la production d'eau chaude, parquet dans les chambres du premier. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.