



Maison Estaimpuis

Rue de la Reine Astrid, 149
Référence 5876808

À VENDRE - **1 690 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

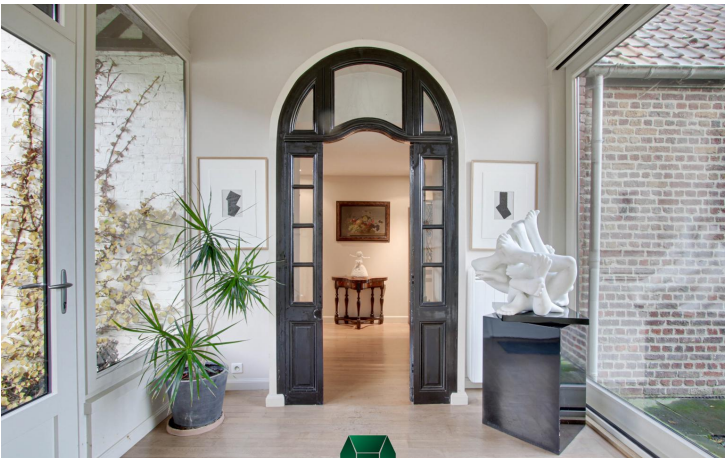
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



600m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



5653m²

Nbr de parking(s)



2

Nbr de garage(s)



2

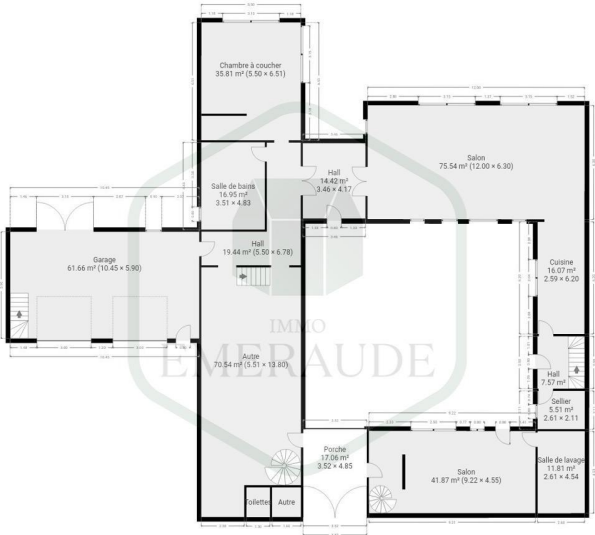
Revenu cadastral

Ferme au carré rénovée de 600m² érigée sur un terrain de 5600m² !

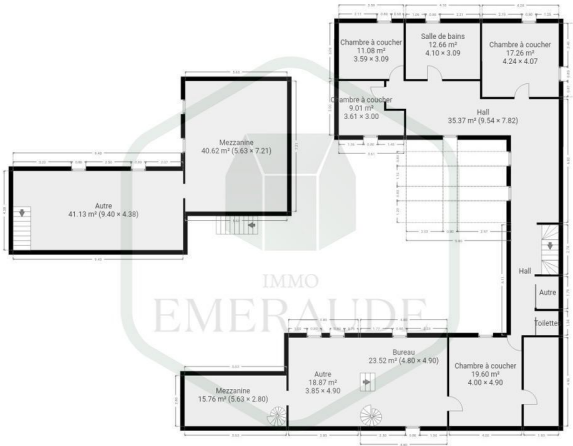
Superbe ferme au carré rénovée érigée sur un terrain de 5600m². Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un vaste séjour avec insert offrant une magnifique vue sur le jardin ainsi qu'une cuisine équipée, d'une somptueuse suite parentale « cathédrale » avec dressing, salle-de-bains privative et accès direct vers le jardin. On y retrouve à proximité un espace détente avec Jacuzzi, douche, vestiaire, ainsi qu'une salle détente avec billard. Enfin, la dernière aile possède une buanderie ainsi qu'un vaste salon de réception avec cheminée. Double garage avec portes motorisée ainsi qu'un espace polyvalent à l'étage. L'étage possède 5 chambres, 2 salles de bains et un espace bureau. A l'extérieur, vous trouverez un vaste jardin arboré avec piscine chauffée. Caractéristiques : Panneaux photovoltaïques, cave à vin climatisée, piscine chauffée (pompe à chaleur), alarme, caméras, vidéophone, parquets massifs, citerne d'eau, 2 chalets de jardin, étang...etc. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.