Appartement Mouscron

Chaussée du Risquons-Tout, 411
Référence 5864538

À VENDRE - 210 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

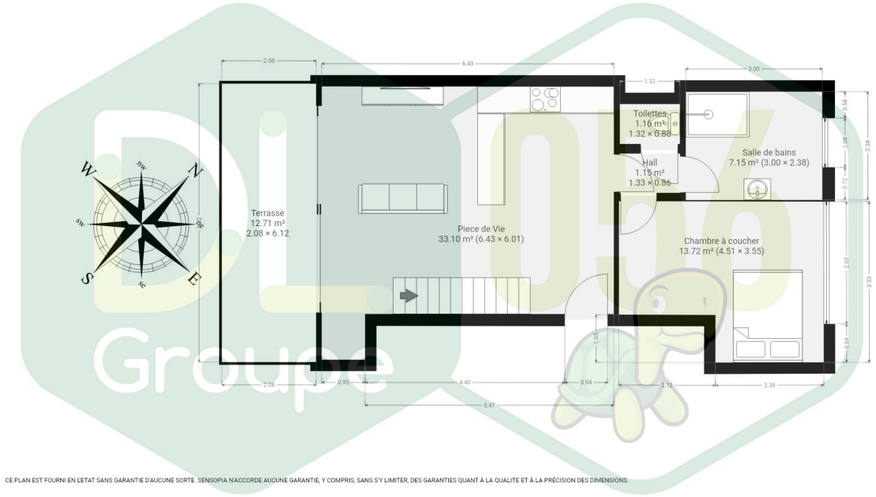
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

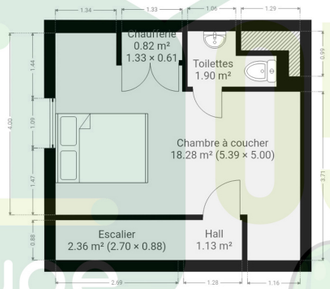
Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique
Compte de qualité Agence immobiliere 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité Agence immobiliere 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente : BE19 7310 5573 0212
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	81m²		

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	1556m²	1		

Appartement DUPLEX avec 2 chambres et parking intérieur !

Appartement situé au 3e étage d`une résidence récente :**Au 3ème étage :** Accès directement à une pièce de vie très lumineuse de 33m² composée d`un séjour (salon et salle à manger), une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson vitrocéramique, hotte, double évier en inox, four, frigo et nombreux rangements intégrés), un hall menant à une grande chambre à coucher de 14m², une salle de bains composée d`une douche à l`italienne, d`un meuble lavabo et d`un coin laverie, un WC séparé. Une grande terrasse carrelée avec une vue imprenable offrant 13m² ! **Au 4ème étage :** Hall desservant une seconde chambre à coucher de 18m² avec un WC séparé avec lave-mains et un espace chaufferie. **Au sous-sol :** L`appartement dispose également d`une place de parking intérieure sécurisée ! **Caractéristiques :** Appartement de construction récente lumineux et moderne, proche de toutes commodités (écoles, transports e communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque "Bulex", châssis en PVC double vitrage, Velux en bois double vitrage, carrelage intégral, système de vidéophonie, PEB B !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.