



# Maison Tournai

Chaussée de Lille , 323  
Référence 5846469

À VENDRE - 239 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



150m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



261m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1901€

\*\*\* VENDU \*\*\*

**Immeuble de rapport composé de 3 appartements a proximité de la ville et proche de toute commodité se composant:**  
**Au rez:** un hall commun desservant les appartements  
**Rez Droite:** un appartement comprenant avec living cuisine, une salle de bain, 1 chambre grand cour et une remise ( loué actuellement 550€)  
**Rez Gauche:** un séjour, une cuisine, une chambre et une salle de bain, une terrasse et 3 caves  
**A l'étage:** un appartement duplex se composant: un hall, un salon, salle à manger, une cuisine, une salle de bain, A l'étage: un hall desservant 3 chambres. ( loué actuellement 585€)  
**caractéristiques techniques:** toiture tuile, châssis simple vitrage bois, châssis double vitrage pvc en facade pour l'appartement du 1er étage., chauffage central gaz avec chaudiere individuel pour chaque appartement de marque BULEX, electricité non conforme,

