

## Maison Estaimpuis Estaimbourg

AGENCE IMMOBILIÈRE

DISTRICTION DE LE Groupe

Clos du Manoir Référence Manoir 3B (Option TYBO)

v-313 608€



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s)







## Maison 3

Maison 3 chamb séparé avec lavi de dressing, sal commodités : g clôturé Finition chaudière de ma VMC double flux chambres, carre d`une cuisine ch Vente sous rég construction (2 notre site www mesurage applic de décision, d'ad

s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  161m²	Type de chauffage gaz (chau. centr.)	Jardin & surface  Oui
Terrain <u>316m²</u>	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
nbres avec jar ve-mains, séjo	our avec espace cuisine o	cteur très recherché d`Est uvert. Au 1er étage, hall d	aimbourg <b>Prestations- Age</b> le nuit desservant 3 chambi	ncement : hall d`entrée, WC res, 1 débarras pouvant servir e terrasse posée- Confort et
garage avec ons- Menuiser larque Vaillan lx- Revêteme elage anti-gra hez "Vervenn egime des di 21 %)Rensei w.immoaplus iqué en Belgio	débarras, 1 place de parki ries : châssis PVC double t avec boiler séparé de 70 ents de sol : carrelage dar hisse dans le garage- Séci e"PEB visé : ALivraison p roits d'enregistrement ( gnements et visite : Alex beLes surfaces indiquées	ng privative en façade, 6 pe-vitrage, porte d'entrée en litres, radiateurs avec vans la pièce de vie et dans urité: porte de garage morévue 5 mois à partir de la 12,5 %) sur le terrain, candra au +32 472 27 03 es ne sont pas des surface on contractuel et ne const	panneaux solaire- Espaces en PVC- Chauffage: chaunes thermostatiques, therm la salle de bain avec plinthe otoriséeAction spéciale: 8.0 a levée de condition suspenéligible à 3 % sous conductes les intes habitables mais des surfaces.	verts: jardin non engazonné uffage central au gaz naturel, nostat à horloge- Ventilation: es assorties, parquet dans les 200€ HTVA offert pour l'achat sivePrix affichés hors frais-litions, et de la TVA sur la formations sur ce projet sur aces brutes, selon le code de priétaires se réservent le droit