



Maison Tournai

Boulevard du Roi Albert , 157
Référence 5823962

À VENDRE - 485 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



10

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



588m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



475m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Magnifique maison sur 4 étages idéalement située à Tournai !

Magnifique maison sur 3 étages idéalement située à Tournai !**Rez-de-chaussée :** Un grand hall d'entrée dessert un premier salon de 21 m², une salle à manger de 23 m², un salon d'hiver donnant sur le jardin de 23 m². Une double cuisine professionnelle de 25 m², un bureau de 14 m² et un WC séparé. **Au 1er étage :** Un hall de nuit dessert 4 grandes chambres de 24 m², 24 m², 17 m² et 13 m², une salle de bain composée de 2 douches et d'un lavabo double vasque, ainsi qu'un espace de rangement/dressing. **Au 2ème étage :** Un hall de nuit dessert 4 grandes chambres de 25 m², 23 m², 16 m² et 14 m², une salle de bain comprenant 2 douches et un lavabo double vasque, ainsi qu'un espace de rangement. **3ème étage :** Un hall de nuit dessert 2 chambres de 19 m² chacune, un espace de rangement de 8 m² et un beau grenier aménageable de 21 m². **Le sous-sol** comprend un garage, plusieurs caves et un espace chaufferie/laverie.

