



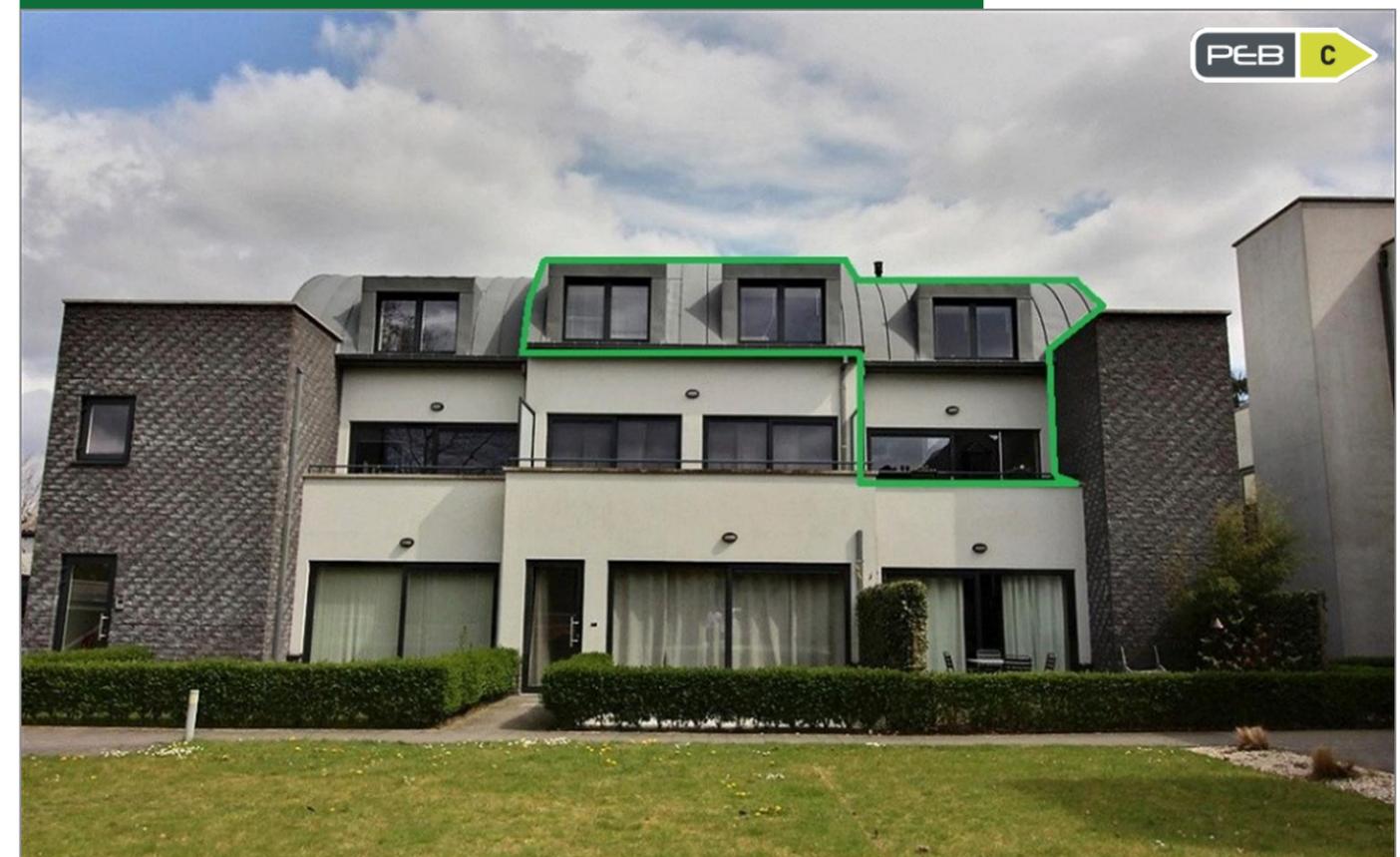
Appartement Tournai

Chaussée de Lille, 327
Référence 5639650

À VENDRE - 259 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



111m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1141€

Magnifique duplex avec 2 chambres cave et parking !

Magnifique duplex avec 2 chambres Terrasse et place de parking se composant: !Hall d'entrée, WC séparé avec lave-mains, Séjour avec salon et salle à manger., Cuisine full-équipée comprenant four, taque vitrocéramique, hotte, évier, frigo, lave-vaisselle, **A l'étage:** Mezzanine avec grand coin lumineux pouvant faire office de bureau ou salon, Deux belles chambres, Salle de bain avec baignoire, douche, WC, double meuble lavabo et emplacement pour la machine à laver. **Grande cave, Terrasse,** Emplacement de parking couvert **Caractéristiques:** Châssis en alu double vitrage, Chauffage central au gaz, Compteur bi-horaire, compteurs séparés (eau, ga électricité) Actuellement loué : 625€/mois. Libre le 01 Fevrier 2024