



Maison Kortrijk

Verruestraat , 26
Référence 5617786

À VENDRE - **870 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



232m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



1108m²

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Villa moderne dans top secteur à Marke avec piscine.

Cette luxueuse maison respire l'élégance et le luxe à l'état pur. Vous remarquerez immédiatement le salon baigné de lumière et doté de rangements sur mesure et d'une cheminée gaz ainsi que la cuisine équipée ouverte et pourvue d'un bar en bois amenant une ambiance chaleureuse. L'étage dispose de 3 chambres et d'une magnifique salle de douche avec double vasque. A l'extérieur, on retrouve une piscine orientée sud avec un jardin parfaitement entretenu avec abri. Cette villa vous promet une vie pleine de détente, le tout dans un endroit magnifique à Marke. **Caractéristiques** : bâtiment rénové en 2021, chauffage central au gaz, châssis double vitrage en alu, nouvelle toiture & grenier isolé. Ne manquez pas cette opportunité de réaliser votre rêve ! N'hésitez pas à contacter notre agent Thibault Fiers aujourd'hui pour une visite ou pour plus d'informations. Tél. : 056 942 942 E-mail : info.emeraude@dlgroupe.com