Appartement Mouscron

Chaussée du Risquons Tout , 7/13
Référence 5610064

À VENDRE - 139 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

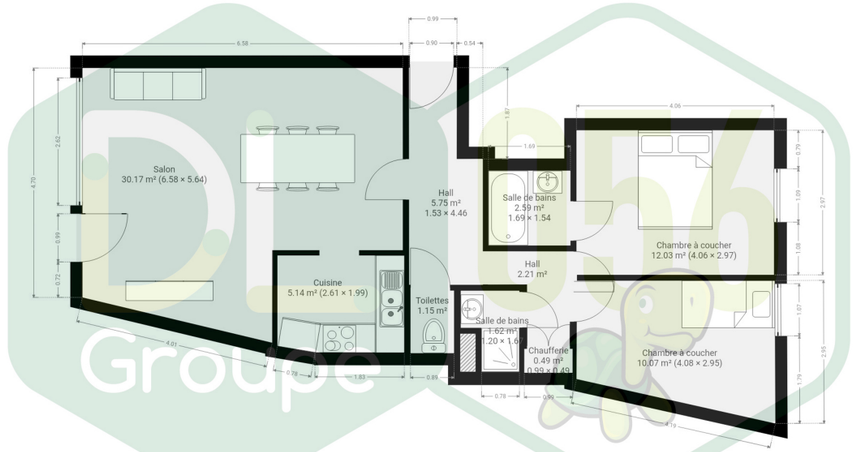
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique
Compte de qualité Agence immobiliere 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobiliere 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	2	84m²		

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Bel appartement avec 2 chambres et terrasse dans le centre !

Appartement 2 chambres situé au 3e étage de la résidence « Mercure » composée comme suit : Hall d'entrée desservant un lumineux et spacieux séjour de 30m² (salon et salle à manger), une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte, four, emplacement lave-vaisselle et frigo et nombreux rangements intégrés). Le hall de nuit dessert 2 chambres à coucher de 12m² et 10m² dont la plus grande avec sa salle de bains privative composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un VMC, une seconde salle d'eau composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'une VMC, un WC séparé. L'appartement dispose également d'une cave privative.
Caractéristiques : Bel appartement 2 chambres situé proche du centre-ville de Mouscron, à proximité de toutes commodités (écoles transports en communs, commerces, axes routiers, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en bois et PVC double vitrage, parlophone, PEB B, actuellement loué 700€/mois ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.