



Maison Tournai

Chaussée de Bruxelles , 92
Référence 5535697

À VENDRE - 218 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



120m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Année de Constr.

Surface Terrain



230m²

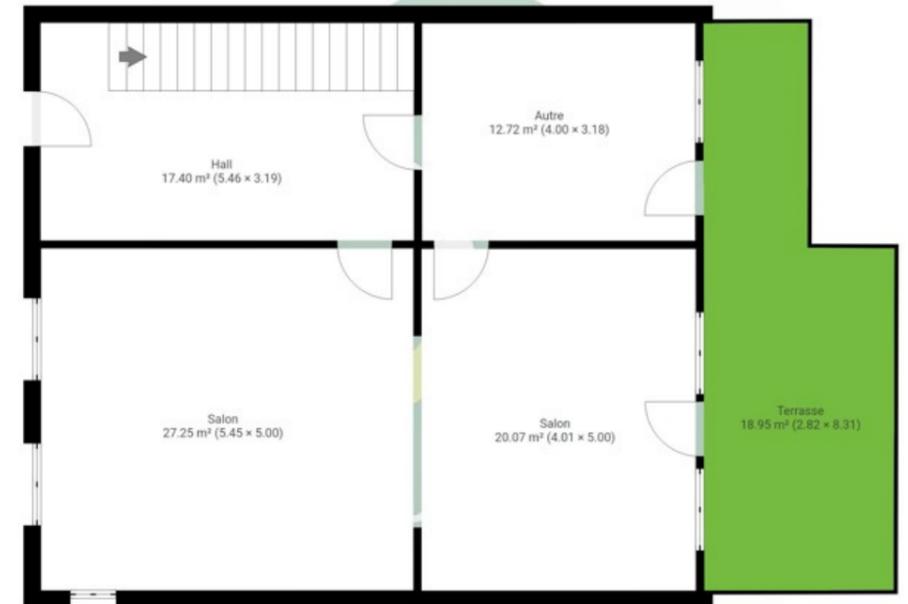
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



835€



*** OFFRE EN COURS ***

Maison à usage d'habitation, proche de toutes commodités, comprenant : **Rez-de-chaussée :** Idéal pour profession libérale, cette partie à rénover se compose d'un hall d'entrée, d'un salon ouvert sur la salle à manger, d'un espace pouvant accueillir une cuisine, ainsi que d'une terrasse. **À l'étage :** Un appartement rénové se composant d'un beau séjour avec une cuisine équipée, une chambre, une salle de bain avec coin buanderie, et une terrasse. **Sous-sol :** Entièrement excavé, avec un espace chauffé et un accès extérieur. Plusieurs parkings en façade et à l'arrière. **Caractéristiques :** Chauffage central au gaz, chaudière individuelle, châssis simple vitrage en bois pour le rez-de-chaussée et double vitrage en PVC pour l'étage, compteurs communs, électricité conforme pour la partie appartement, toiture plate isolée. L'appartement est actuellement loué à 550 €. Revenu cadastral 835 €. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

