



# Commerce Mouscron

Rue du Petit-Audenarde, 24  
Référence 5205363

À LOUER - 1 200€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be







Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  <b>100m<sup>2</sup></b>	Type de chauffage	Jardin & surface
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

## Surface commerciale à usage multiple située à la frontière. Libre de suite.

Surface commerciale à usage multiple située à la frontière ! Composition: 2 entrées distinctes pour le commerce; Accès clientèle en front à rue donnant sur l'espace d'accueil/comptoir et desservant la salle de restauration principale, Second accès de service à l'arrière du bâtiment, Arrière cuisine avec point d'eau, Salle supplémentaire au milieu du bâtiment, Réserve sur l'arrière, sanitaires H&F