



Appartement Mouscron

Rue de la Station

Référence Terrasses App 3.07 (NEX) (Loc IMMO LEGLERCQ au 15-

v - 238 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	
 1	 1	 82m ²	 air pulsé au gaz	Jardin & surface
Nbr de parking(s)				
Surface Terrain	 1	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Appartement 1 chambre avec terrasse

Appartement 1 chambre situé à proximité du centre-ville et de la gare. **Prestations- Agencement** : hall d'entrée avec emplacement pour vestiaire, wc suspendu séparé, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une belle terrasse, 1 chambre, salle de bain avec douche et baignoire et meuble vasque - **Espaces extérieurs** : terrasse avec dalles sur plots - **Confort et commodités** : ascenseur **Finitions- Menuiseries** : châssis alu à coupure thermique teintés avec double-vitrage, isolation thermique et phonique - **Chauffage** : chauffage à air pulsé par chaudière à condensation collective, thermostat- **Ventilation** : système de ventilation Type C- **Revêtements de sol** : carrelage type parquet dans le hall, le séjour, la cuisine, les chambres, carrelage 60 x 60 cm dans la salle de bain et le WC, plinthes bois - **Sécurité** : détecteur incendie, porte d'entrée coupe-feuUne place de parking intérieure comprise dans le prix **PEB Alinvestisseurs >> Actuellement loué 800 € / Mois**. Livraison à l'acte **Prix affichés hors frais - Vente sous régime de la TVA sur la construction (21 %)**. **Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42** Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien