

## AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## **Appartement Mouscron**

Rue de la Station Référence 4665017

v - **222** 000€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Appartement 1 chambre avec terrasse

Appartement 1 chambre situé dans la Résidence Les Terrasses à Mouscron, à proximité du centre-ville et de la gare.

Prestations- Agencement : hall d'entrée avec emplacement pour vestiaire, wc suspendu séparé, séjour avec cuisine équipée ouvert donnant sur une belle terrasse, 1 chambre, salle de bain avec douche et baignoire et meuble vasque- Espaces extérieurs : terrasse avec dalles sur plots- Confort et commodités : ascenseur Finitions- Menuiseries : châssis alu à coupure thermique teintés avec double-vitrage, isolation thermique et phonique- Chauffage : chauffage à air pulsé par chaudière à condensation collective, thermostat - Ventilation : système de ventilation Type C- Revêtements de sol : carrelage type parquet dans le hall, le séjour, la cuisine, les chambres, carrelage 60 x 60 cm dans la salle de bain et le WC, plinthes bois- Sécurité : détecteur incendie, porte d'entrée coupe-feuUne place de parking intérieure comprise dans le prix PEB Alnvestisseurs >>> Actuellement loué 700 € / MoisLivraison à l'acte Prix affichés hors frais - Vente sous régime de la TVA sur la construction (21 %)Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien