056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue de la Station
Référence Terrasses App 1.01 (NEX) (Loc 056 au 01-08-2024)

V - 255 200€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

101m²

Type de chauffage

air pulsé au gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 3 chambres avec terrasse

Appartement 3 chambres situé dans la Résidence Les Terrasses à Mouscron, à proximité du centre-ville et de la gare.
Prestations- Agencement : hall d`entrée avec emplacement pour vestiaire, wc suspendu séparé, séjour avec cuisine équipée ouvert donnant sur une belle terrasse, cellier, 3 chambres, salle de bain avec douche et baignoire et meuble vasque**- Espaces extérieurs** : terrasse avec dalles sur plots**- Confort et commodités** : ascenseur**Finitions- Menuiseries** : châssis alu à coupure thermique teintés avec double-vitrage, isolation thermique et phonique**- Chauffage** : chauffage à air pulsé par chaudière à condensation collective, thermostat**- Ventilation** : système de ventilation Type C**- Revêtements de sol** : carrelage type parquet dans le hall, le séjour, la cuisine, les chambres, carrelage 60 x 60 cm dans la salle de bain et le WC, plinthes bois**- Sécurité** : détecteur incendie, porte d'entrée coupe-feuDeux places de parking intérieures et une cave comprises dans le prix**PEB BInvestisseurs >>> Actuellement loué 950 € / Mois**Livraison à l'acte**Prix affichés hors frais - Vente sous régime de la TVA sur la construction (21 %)Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien