



Appartement Mouscron

Avenue du Parc,
Référence 4659708

À VENDRE - **384 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



170m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

*** SOUS OPTION ***

Appartement 3 chambres avec terrasses situé dans une résidence face au Parc. Soyez conquis par ce compromis entre la quiétude du parc et le dynamisme urbain. **Caractéristiques générales** : hall d'entrée avec wc séparé avec lave-mains, vaste séjour avec cuisine équipée, une buanderie, 3 chambres, une salle de bain avec vasque et baignoire, une salle de douche et deux terrasses de 20 et 23 m² **Caractéristiques techniques** : châssis en alu triple vitrage, isolation thermique et acoustique, carrelage en céramique d'une valeur de 40 € TTC, plinthes en bois, faïences murales dans la salle de bain, tablettes de fenêtres en marbre, chaudière murale à condensation, chauffage au sol et radiateur dans la salle de bain Possibilité d'acquies un garage ou un emplacement de parking avec cavette **PEB visé** : A Surfaces brutes établies par l'architecte, l'entrepreneur ou le géomètre selon les cas **Renseignements et visite** : Alexandra au +32 472 27 03 42 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

