



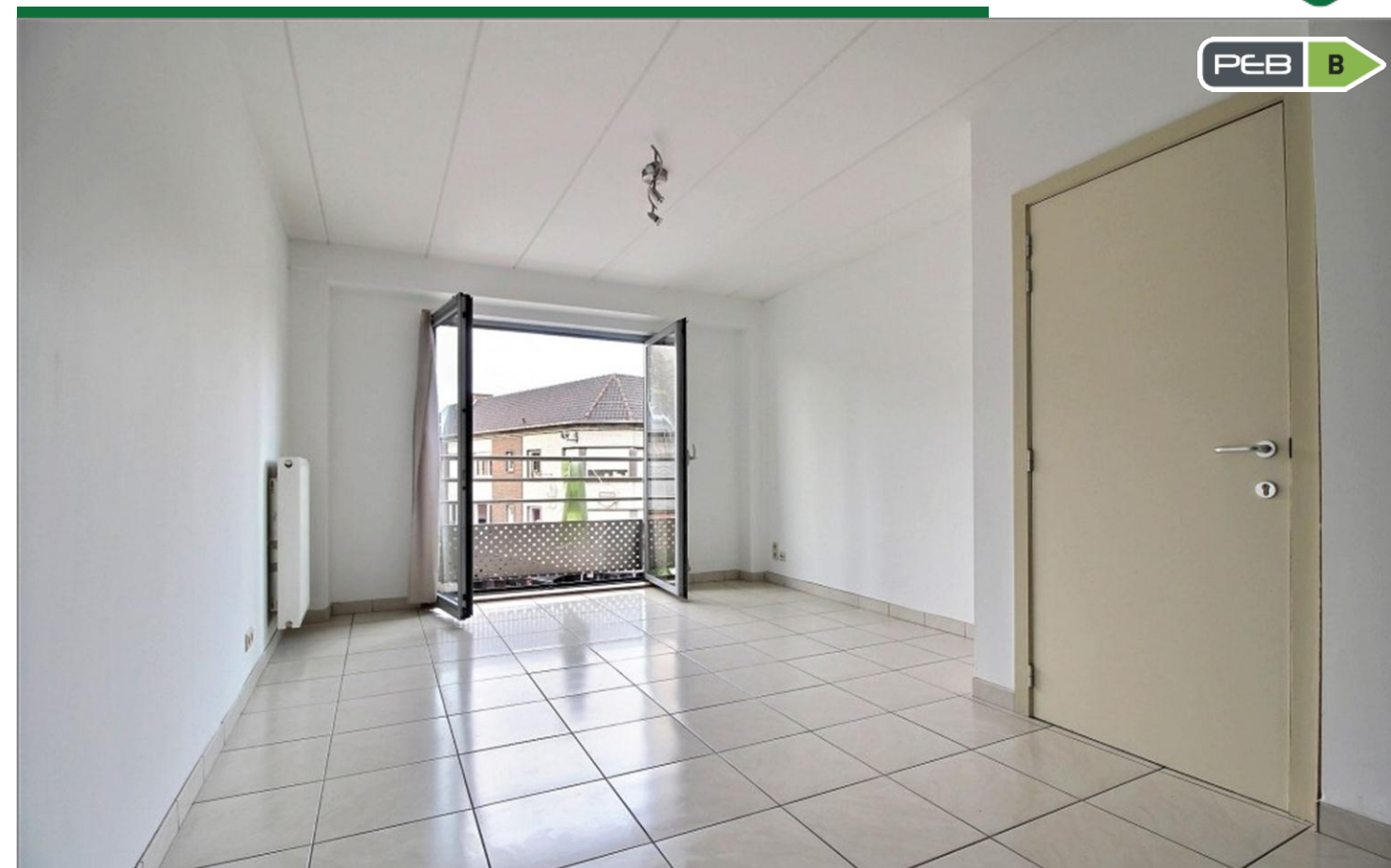
Appartement MOUSCRON

Grand Place , 22/3
Référence 4613116

À VENDRE - **145 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641

Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher

1

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

63m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

818€

Bel appartement avec 1 chambre et terrasse dans le centre-ville.

Composition: Hall commun, hall d'entrée privatif, living lumineux avec salon et salle à manger avec vue sur la grand place, cuisine équipée avec four, taques vitro-céramiques, hotte, frigo encastré, lave-vaisselle, plan de travail,double évier en inox et nombreux rangements, salle de bain avec meuble lavabo, meuble miroir et cabine de douche, toilette séparée, une chambre avec rangements. Une Terrasse de +/- 13m². Caractéristiques: Chauffage central au gaz, belles finitions, PEB: classe B, châssis en pvc DV, situé sur la Grand`Place, électricité conforme. Idéal investisseur ! **Actuellement loué 495€/mois + 50€ pour l'électricité, l'ascenseur et l'assurance des communs.**



DL
Groupe

CONTACT

056

UN RENDEZ-VOUS POUR VISITER ?

ANTHONY | KEVIN | LOUISE | JEAN | EDWARD